



管理物件の募集活動や仲介会社様への営業、入居審査を担当し、物件の魅力がしっかり伝わるよう日々取り組んでいます。仲介会社様に気軽に相談していただける存在を目指しています。

## Amix Trend 42 高齢者入居対応の促進で 長期の賃貸経営

### リスクを軽減して受け入れ推進 シニア層への入居サポート

需要が多くても高齢者が入居できる賃貸住宅は少ないため、積極的な受け入れは長期の賃貸経営のための一助となります。アミックスでは高齢でも安心して暮らせる住環境づくりを推進しています。



#### 高齢者が住みやすい物件に シニア向け リフォームアパート

高齢入居者様のためのリフォームを行っています。比較的簡易な設備追加で、既存の設備が使いやすくなり、日々の生活をより快適にお過ごしいただけます。



#### 万一の際もオーナー様の負担を軽減 「見守りサービス」導入

入居者様の安否を365日確認しています。万一のときにも早期発見が可能のため、居室へのダメージを軽減します。修繕費用も通常の入替時程度で済み、入居募集への影響もありません。



#### 円滑なコミュニケーションを維持 社員による入居時面談

高齢の方の入居申し込みの際には、社員が直接面談を行います。体調や状況などを伺い、適切に対応しています。



グループ会社「アミックスコミュニティ」で新部署が始動！

### 人生100年相談室

高齢の方の入居や生活のサポートを行っています。

- グループ会社内に相談窓口を設置
- ご自宅訪問（年2回（春・秋））



### 内覧会のご案内

事前のご予約で  
当日スムーズに  
ご案内可能です



9/5(土) 6(日)  
葛飾区堀切7丁目会場  
10:00~16:00

東京都葛飾区堀切7-22-6  
東京メトロ千代田線  
「綾瀬駅」徒歩16分

敷地内に入居者専用駐輪場あり



祝

アミックスだよりが  
第50号を迎えました！

過去号▼



創刊号からすでに8年以上が経過。ご愛読いただいている皆さまに感謝申し上げます。今後も引き続き「身になる」話題をお届けします！

第1号(2018年) ー

