

# 今考える賃貸経営と資産の組み替え

第1部 14:00~15:00

【賃貸経営で重要なことは、  
リフォーム&リノベーション?それとも・・・】



高須 等

首都圏の賃貸は供給過剰状態のため、  
築古物件に限らず**空室**も増え厳しい状況に。  
築20年以上のお部屋を4000室以上管理しながらも、  
年間稼働率は**約96%**を維持している  
管理会社の賃貸経営術をお話させていただきます。

株式会社アミックス オーナー本部部長  
CPM (米国不動産経営管理士)  
CCIM (米国商業不動産投資顧問)  
上級相続支援コンサルタント

第2部 15:10~16:10

「資産の組み替え」がなぜ必要なのか

- ・人口減少と二極化の問題
- ・不動産ではなく資産を守るために
- ・建築を行う会社が建築を断る理由
- ・組み換える不動産とは 等

今だからお伝えしたいことがあります。

株式会社アミックス  
本社営業部部長代理  
賃貸不動産経営管理士  
CPM (米国不動産経営管理士)  
CCIM (米国商業不動産投資顧問)



野上 卓也

第3部 16:20~17:00

無料個別相談会

どんなことでもお気軽にご相談下さい!

- 【例1】今もっている土地は50年後も  
持っていたらお得なの??
- 【例2】相続税対策って具体的に  
どんなことをするの? 等

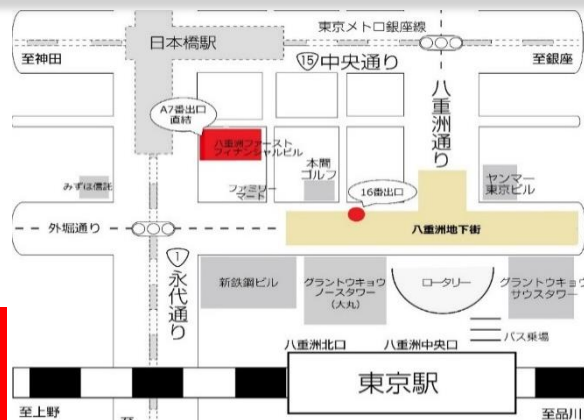


日時

3月 3日(木) 受付/13:30~【定員30名】  
セミナー/14:00~17:00

会場

株式会社アミックス 本社  
八重洲ファーストフィナンシャルビル13階  
【会場所在地】東京都中央区八重洲1-3-7 13F  
東西線・銀座線・浅草線「日本橋駅」A7番出口直結  
JR線・丸ノ内線「東京駅」八重洲北口より徒歩6分



参加ご希望の方は、2月26日(金)までに下記申込書をFAXして  
いただくか、ご郵送ください。またWebからもお申込みができますので  
下記のアドレスからお申込みください。

参加申込書

ふりがな お名前	参加人数	名
ご住所		
電話番号	-	-

■お申込み・お問い合わせ

株式会社アミックス  
〒103-0028  
東京都中央区八重洲1-3-7  
八重洲ファーストフィナンシャルビル13階  
【受付時間】平日9:00~18:00  
TEL: 0120-441-432  
FAX: 03-6895-7257  
<http://www.amix.co.jp/>