

アミックスの管理 2つの管理システム

「サブリース」と「委託管理」

物件オーナー様のニーズに合わせて
最適な運用方法をご提案いたします。

堅実な賃貸経営のために、アミックスでは賃貸住宅修繕共済を取り入れたリフォームプラン、高齢者入居の積極的な取り組みなど、豊富な経験とノウハウを活かし、サブリース、委託管理ともにオーナー様・入居者様にご満足いただける管理を行っております。

ふたつの共済で オーナ様の安定経営をサポート

 **オーナー様が所有する賃貸住宅の
大規模修繕に備える共済**

賃貸住宅修繕共済

外壁・屋根・共用部 **まるごと** 補償
賃貸住宅の修繕を

**解体費用も
対象!!**

**共済掛金を全額経費に
することができます!!**
(共済掛金償還計上可能)



全額賃貸住宅修繕共済協賛組合



居室内修繕マネジメントシステム **初**

サンシャイン
プレミアムクラブ
SPC

サンシャイン修繕は、家主様に遠隔地修繕、入居者の小修繕の最適なサービスを提供するために、家主様の許可を得て修繕する修繕費共済事業になります。
家主様の許可を得た上で、修繕費共済事業に準拠して、修繕費共済に加入した家主様の賃貸住宅の修繕費共済をサポートいたします。

サンシャイン共済協賛組合

株式会社アミックス

キャンペーン期間中にご成約いただいたオーナー様へ

期間限定の特別な成約特典をご用意しております。

ぜひこの機会にご検討ください。

キャンペーン期間 2026年6月16日～8月31日

【ご成約特典】

最大5万円分の商品券をプレゼント！



 ご成約戸数に応じて、下記の商品券を進呈いたします 

- ・ 1～4戸ご成約 → 10,000円分 ・ 5～8戸ご成約 → 20,000円分
- ・ 9～14戸ご成約 → 30,000円分 ・ 15～18戸ご成約 → 40,000円分
- ・ 19戸以上ご成約 → 50,000円分

※商品券のお渡しは管理開始後1ヶ月以内にお送りいたします。

※管理戸数により金額が異なります。

※キャンペーン特典は予告なく終了する場合があります。

※特典には適用条件がございます。詳しくは担当者までお問い合わせください。



「信頼の証」

管理戸数10,000戸超の実績

創業時から始めたアミックスの賃貸管理。
これまで数多くのオーナー様のご信頼をいただき
順調に管理戸数を伸ばしてまいりました。

賃貸住宅管理業者登録

賃貸住宅管理業／国土交通大臣(2)第78号

賃貸住宅管理業法は、不動産業者による賃貸住宅の管理方法を適正化するために2020年に可決成立した法律です。

空室率 0.02%

11年連続1%以下達成！

入居者を増やしつつ、空室率を下げることでできているのは、オーナー様の安定経営を支えるための活動の成果であると思います。※2026年3月末現在

入居者様向けサービス

「選ばれるアパート」を目指して

「アミックス入居者様専用サイト」で
住まに関するさまざまなご質問やトラブル
をサポートしています。



株式会社アミックス
賃貸管理部賃貸営業課

〒125-0061 東京都葛飾区亀有3-32-11 2階
営業時間：9：00～18：00・定休日：土・日・祝日
<https://www.amix.co.jp/> **アミックス** 

お問い合わせはこちらから⇒TEL：03-3838-3725 FAX：03-3838-3743

詳しくはWEBへ

