

賃貸経営をお考えの方へ アパート内覧会

2/21^土 22^日

東京都足立区谷中5-4-1 10時～16時

弊社スタッフによる説明が不要な方は、案内なしでもご覧いただけます。
どうぞお気軽にご来場ください!



足立区谷中会場 所在 足立区谷中5-4-1
交通 東京メトロ千代田線「北綾瀬駅」徒歩12分

あらゆる街並みに溶け込むシックな外観

落ち着いた色彩にベーシックなシルエットのクラシックシリーズ。入居者の方からも、年齢や男女を問わず人気の高いアパートです。



ONE ROOM APARTMENTS
CLASSIC SERIES
シックな外観のロングセラー、
クラシックシリーズ

【物件概要】 構造：在来工法（木造）／建物用途：共同住宅／戸数：1棟14戸／間取り：1K（21.00㎡）

*写真はイメージにつき、実際のものとは異なります。



標準設備+オプションでグレードアップ
標準でも充実した設備のクラシック。今回採用の制震ダンパーほか、さまざまなオプションもご利用いただけます。



キッチン

収納

制震ダンパー

景観に溶け込み、安心感を与える外観
クラシックシリーズ

ONE ROOM APARTMENTS
CLASSIC SERIES

外観を落ち着いた色彩でまとめたクラシックシリーズ。共有スペースや居室には、基本の設備のほか入居者から要望の多いアイテムも標準で装備しています。



「色で楽しむ・色で遊ぶ」
個性派アパート、カラーアズシリーズ

ONE ROOM APARTMENTS
COLOR-A'S SERIES

あざやかな配色とスタイリッシュなデザインで街を彩るカラーアズ。低価格を実現したSタイプと、人気のアイテムを加えたHタイプをご用意しております。

H TYPE カラーアズHタイプ

ワンランク上のカラーアズ。基本のSタイプに、入居者から要望の多いアイテムを厳選して、追加装備したプランです。さらにご希望のオプションをお選びいただけます。



S TYPE カラーアズSタイプ

基本構成をシンプルな設備のみに抑えたカラーアズ。豊富なオプションからお好きなものをお選びいただくことで、自由なカスタマイズも可能です。



土地オーナー様の 資産運用をご提案いたします。

アミックスは、創業以来変わらず、土地オーナー様の資産の有効活用と安定経営を支援しています。

建築事業

▶ アパート建築

自社設計・自社施工による、低コストで高品質なアパート建築をご提案いたします。



▶ リフォーム

アパートやマンションなどのリフォームを承ります。最適なプランをご提案いたします。



▶ アパート内覧会

新築アパート完成時に行う内覧会は、どなたでも居室内まで自由にご覧いただけます。



▶ 土地を購入してアパート経営

アミックスが厳選した「土地購入+アパート建築」のプランも多数ご提案いたします。

▶ 保育園建築

増設が急務となり、遊休地活用でも注目される認可保育園。木造建築も認められます。

相続・経営相談

▶ 相続

円満な相続を実現するためのミニセミナー「相続塾」を開催しています。参加は無料です。



▶ 土地査定

多くの実績をもとに、アミックス独自のノウハウでお持ちの土地を無料査定いたします。

▶ 金融機関の紹介

建築資金の借入や借換えのお手伝いもいたします。

▶ 相続税申告書の見直し

納税後に申告書を見直すと税金が還付されることがあります。お気軽にご相談ください。

管理事業・その他

▶ 建物管理

物件数約10,000室の実績とノウハウを活かし、オーナー様にも入居者様にもご満足いただける委託管理・一括借上げ(サブリース)などの管理業務を行っています。



▶ 火災保険見直し

現在の補償内容や保険料をチェックし、無駄のない適切な保険をご提案いたします。

▶ 店舗

ロードサイド店舗のご紹介も承ります。

▶ 入居者募集・契約

提携アパマンショップの店舗もございます。入居者募集もご相談ください。

▶ 収益物件紹介

安定収益を目的とした物件をご紹介いたします。将来の資産形成にむけてご活用ください。

▶ 介護事業

介護施設の建築を承っています。他業種からの事業転換、施設運営もお手伝いいたします。

▶ コインパーキング

気軽に土地活用できるコインパーキング。管理・運営までお手伝いいたします。

何でもお気軽にご相談ください!

資産活用や経営に関するご相談を随時無料で承っております。内容によっては弊社契約の税理士や弁護士などの専門家による対応も可能です。

アミックスは地元密着型!

1959年創業、建築約600棟、管理約10,000室*の実績を持つ、賃貸住宅の建築・管理の専門会社アミックス。借入金金融機関の紹介、設計・建築・管理等お気軽にご相談ください。*グループ会社含む



タウン情報サイト「339(サンサク)」

アミックスは「まちの元気」を応援しています!



サンサク で検索! <http://www.3-39.com>

弊社社長執筆、
アパート経営を
お考えの地主さん
必読書籍

お問い合わせいただいた方へ
プレゼント!!

