

店舗(コインランドリー)付

《足立区西新井2丁目会場》

# 新築アパート完成内覧会

参加自由 **3/4(土) 5(日)** 10:00~16:00  
住所：東京都足立区西新井2-15-10

店舗併用アパートをお考えの方にと  
とても参考になるアパートです



※パースはイメージにつき、実際とは異なります

最寄り：東武大師線「大師前駅」徒歩11分  
東武スカイツリーライン「西新井駅」徒歩18分

## 法的規則

- 用途地域：第一種住居地域 ■建ぺい率/容積率：60%/200%
- 高度指定：第2種高度地区 ■防火地域：準防火地域
- 敷地面積：220.65㎡ ■建築面積：126.91㎡ ■延床面積：316.50㎡
- 建物構造：木造在来工法3階建て ■建物用途：共同住宅
- 間取り：1K13戸 ■専有面積：18.03㎡~21.46㎡

## 主要設備

- エアコン ■バス・トイレ別 ■カラーモニターインターホン
- オートロック ■宅配ボックス ■独立洗面台 ■無料Wi-Fi

※収益用アパートの販売ではありません

土地活用に関することは勿論、リノベーションや建物管理に関するご相談も大歓迎です。お気軽にご相談ください♪



株式会社アミックス 本社営業部 東京都中央区八重洲1-3-7 13階

TEL 0120-441-432 FAX 03-6895-7257

ホームページ <https://www.amix.co.jp/>

